

РЕШЕНИЕ от 02 сентября 2016 года № 128 О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам ма-лого и среднего предпринимательст-ва

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КРУПЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 02 сентября 2016 года № 128

О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", решением Собрании депутатов Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области от 25 ноября 2008 года № 75 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области», Собрание депутатов Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрании депутатов
Глава Крупецкого сельсовета

Н.И.Гончаров
А.И.Скрипкин

Приложение
к решению Собрании депутатов
Крупецкого сельсовета
Дмитриевского района
Курской области
от 02 сентября 2016г. № 128

Порядок

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень имущества).

1.2. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе с соблюдением требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования.

1.3. Имущество, включенное в Перечень имущества:

подлежит передаче во владение и (или) в пользование исключительно субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для использования по целевому назначению, отраженному в договорах, опосредующих указанную передачу;

не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением случаев возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](#) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

должно быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.4. Права пользования имуществом, включенным в Перечень имущества, не могут быть переуступлены, переданы в залог, внесены в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

1.5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Крупецкого сельсовета Дмитриевского района по запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имущества Крупецкого сельсовета Дмитриевского района, включенного в Перечень (в форме выписки).

2. Порядок формирования и ведения Перечня имущества

2.1. Ведение, формирование Перечня осуществляются Администрацией Крупецкого сельсовета Дмитриевского района. Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утверждается постановлением Администрации Крупецкого сельсовета Дмитриевского района, с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением муниципальным имуществом.

2.2. В Перечень имущества включаются объекты, указанные в [части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации": находящиеся в собственности района и учитываемые в Реестре собственности муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района, в составе казны района; приобретаемые в казну района в соответствии с районными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Исключение объектов из Перечня имущества осуществляется в случаях:

2.3.1. Прекращения права собственности района на объект.

2.3.2. Если в течение года со дня включения в Перечень имущества объекта, свободного от прав третьих лиц, в отдел не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.3.3. Если за три месяца до дня прекращения действующего договора аренды объекта в Администрацию не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.4. Администрация Крупецкого сельсовета:

2.4.1. Издаёт постановления о включении объектов в Перечень имущества, о внесении изменений в него (в том числе об исключении объектов из Перечня имущества).

2.4.2. Утверждает форму [Перечня](#) имущества, в которой должна быть отражена информация об:

индивидуализирующих характеристиках объектов, включаемых в Перечень имущества: наименование объекта, его адрес и местоположение (в отношении объектов недвижимости), а также техническая характеристика объекта (площадь (в отношении зданий, помещений), протяженность (в отношении линейных объектов), глубина (в отношении, например, артезианских скважин), идентификационный номер (в отношении, например, автомобиля и т.д.).

обременениях прав на объекты (реквизиты договоров, цели использования объектов, сроки, на которые заключены договоры).

2.5. Ведение Перечня имущества осуществляется в соответствии со следующими принципами:

непрерывность внесения в Перечень имущества изменяющихся сведений об объектах;

открытость сведений, содержащихся в Перечне имущества;

сопоставимость и совместимость сведений, содержащихся в Перечне имущества, со сведениями, содержащимися в иных информационных ресурсах.

2.6. Утверждённый Перечень имущества, а также внесённые изменения подлежат опубликованию в газете «Дмитриевский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней с момента принятия соответствующего постановления.